



Wallonie

Commune de La Louvière

URBANISME

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le Collège Communal fait savoir que le Fonctionnaire délégué est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demandeuse est la sprl Centr'Habitat (représentée par M. SPOTO Sergio) dont les bureaux se trouvent à la rue Edouard Anseele, 48 à 7100 La Louvière.

Les terrains concernés sont situés : rue Trinacria, rue d'Agrigent, rue Caltanissetta, rue de Sicile, rue d'Italie à 7110 Maurage, et cadastrés à Maurage (8) section C n° 123 A 7, 157 A, 157 B, 157 C, 157 D, 157 E, 157 F, 157 G, 157 L, 157 M, 157 N, 157 P, 157 R, 159 K 2, 159 L 2, 159 M 2, 159 N 2, 123 W 6, 123 X 6, 123 Y 6, 123 K 6, 123 H 6, 123 L 6, 123 M 6, 123 N 6, 123 P 6, 123 R 6, 123 S 6, 123 T 6, 123 V 6, 156 B, 156 C, 156 D, 156 E, 156 F, 156 G, 156 H, 156 K, 156 L, 156 M, 154 A 2, 154 B 2, 154 C 2, 154 D 2, 154 E 2, 154 F 2, 123 Z 5, 123 A 6, 123 B 6, 123 C 6, 123 D 6, 123 E 6, 123 F 6, 123 G 6, 158 S 4, 158 T 4, 158 V 4, 158 W 4, 158 X 4, 158 Y 4, 158 Z 4, 158 A 5, 158 B 5, 158 C 5, 159 P 2, 159 R 2, 159 S 2, 159 T 2, 159 V 2, 159 W 2, 159 X 2, 159 Y 2.

L'enquête publique est réalisée en vertu des articles D.IV.40 - R.IV.40-1. - D.VIII.13 - du Code du Développement Territorial.

Le projet consiste en la rénovation énergétique de 72 logements à la Cité Leburton "Cité Blanche" à Maurage et nécessite une enquête publique sur base de l'article D.IV.40 du CoDT car :

- la demande déroge au plan de secteur (projet non conforme à la zone naturelle);
- le projet s'écarte du Guide Communal d'Urbanisme en ce qui concerne les matériaux mis en oeuvre.

L'enquête se déroulera du **25/03/22 au 08/04/22**

Le dossier peut être consulté tous les jours ouvrables c'est à dire du lundi au vendredi mais uniquement sur rendez-vous. Cela permettra de pouvoir conserver des mesures sanitaires optimales pour tous suite à la pandémie du « Covid19 ». Le rendez-vous se prendra auprès du Développement territorial – Bureau 4 – Place Communale, 1 à 7100 La Louvière par téléphone au 064/27 79 59 ou à l'adresse mail suivante : urbanisme@lalouviere.be .

Les réclamations et observations écrites doivent être envoyées durant la durée de l'enquête publique, soit du **25/03/22 au 08/04/22** au Collège Communal – Place Communale, 1 à 7100 La Louvière.

La clôture de l'enquête publique aura lieu le **08/04/22 à 9h** auprès du service Développement territorial, en la salle 043 du rez-de-chaussée de l'Hôtel de Ville – Place Communale 1 à 7100 La Louvière.