

Ref : G5/fl/2022-PUN-19

ETABLISSEMENTS CONTENANT DES INSTALLATIONS OU ACTIVITES CLASSEES EN VERTU DU DECRET DU 11 MARS 1999 RELATIF AU PERMIS D'ENVIRONNEMENT.

Concerne la demande de la Régie Communale Autonome afin de démolir des bâtiments, construire un parking public à étages ainsi qu'un immeuble de logements et réaliser un assainissement sis rue du Temple, 54 à 7100 La Louvière.

Personne à contacter : Mme A. MATERNE.

Le dossier peut être consulté auprès de la Division Permis-Autorisations-Infractions à partir du :

Date d'affichage de la demande	Date d'ouverture de l'enquête	Lieu, date et heure de la clôture de l'enquête	Les observations écrites peuvent être adressées au
Le 04/11/2022	Le 10/11/2022	Place Communale, 1 à La Louvière, le 28/11/2022 à 10 h	Collège Communal de et à 7100 LA LOUVIERE et/ou environnement@lalouviere.be

Le Collège Communal,

porte à la connaissance de la population qu'une enquête publique est ouverte, sur l'entité, relative à la demande susmentionnée.

Selon le plan de secteur de La Louvière-Soignies, adopté par arrêté de l'exécutif régional wallon du 09 juillet 1987, le bien se situe en zone d'habitat.

Le bien est également compris dans le périmètre couvert par le Guide Communal d'urbanisme modifié d'application depuis le 8 février 1995, qui le situe en aire 14 (unité centrale à forte concentration commerciale).

Le bien est également compris dans le périmètre couvert par le schéma de développement communal entré en vigueur le 26 février 2005.

L'enquête publique est organisée conformément aux articles D.29-1 à D.29-19 et R.41-6 du Livre 1er du Code de l'Environnement.

Les Fonctionnaires technique et délégué ont décidé de ne pas imposer d'étude d'incidence sur l'environnement. L'intégralité de cette décision est consultable à l'administration communale.

L'autorité compétente pour statuer sur ladite demande est le Fonctionnaire Technique et le Fonctionnaire Délégué en vertu de l'article 81, § 2, dernier alinéa du Décret du 11 mars 1999 relatif au Permis d'environnement, la demande de permis étant relative à des actes et travaux visés à l'article D.IV.22, 1° du CoDT.

Le projet s'écarte des prescriptions du Guide Communal d'Urbanisme en matière notamment de profondeur de bâtisse (>12m), de hauteur, ...

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous, à partir de la date d'ouverture jusqu'à la date de clôture de l'enquête, chaque jour ouvrable pendant les heures de service, c'est-à-dire du lundi de 8h30 à 16h, du mardi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h et le vendredi de 8h30 à 12h auprès de la Division Permis-Autorisations-Infractions - Cité Administrative - Place Communale, 1 à 7100 LA LOUVIERE - Tél : 064/27.78.11.

En dehors des heures de service, toujours sur rendez-vous un jour en semaine jusqu'à vingt heures ou le samedi matin de 8h30 à 11h 30 en téléphonant au moins 24h à l'avance au 064/27.78.11

Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou orales auprès du service communal précité.

Sous peine de nullité, les envois par courrier sont datés et signés ; les envois par courrier électronique sont identifiés et datés.

Des explications techniques sur ce projet peuvent être obtenues auprès :

- du Fonctionnaire Technique du Service Public de Wallonie - Département des Permis et des Autorisations - Place du Béguinage, 16 - 7000 Mons - 065/32.82.00.
- du Fonctionnaire Délégué du Service Public de Wallonie - DG04 - Aménagement du Territoire, Logement, Patrimoine et Energie - rue de l'Ecluse, 22 - 6000 CHARLEROI - 071/65.48.80.
- du demandeur : RCA - M. Wart - 064/273581

La Louvière, le 03 novembre 2022

Le Directeur Général,  
R. ANKAERT

Le Bourgmestre,  
J. GOBERT