



Wallonie

Commune de La Louvière

URBANISME
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demandeuse est Madame Thomas Isabelle demeurant à la Place de l'Eglise à 12130 Pierrefriche France.

Le terrain concerné est situé à la Rue Saint-Nicolas 12 à 7110 Houdeng-Goegnies, cadastré Houdeng-Goegnies (12) section C n° 724/04M.

Le projet consiste en la régularisation d'un volume secondaire dans une habitation existante et présente la caractéristique suivante :

Le projet nécessite une enquête publique sur base de l'article R.IV.40. du Code du Développement Territorial (CoDT) étant donné que **celui-ci se situe dans une zone de protection du patrimoine classé nommé : les façades et toitures du bâtiment abritant la salle des machines des ascenseurs n°2 et 3.**

De plus, la demande s'écarte **de l'article 15 : unité de bâtisse en ordre continu** du guide communal d'urbanisme pour le **point 2.15-1)a) implantation des bâtiments** pour le point suivant :

- **une profondeur libre de 8m minimum entre la bâtisse et la limite arrière de la parcelle.** Cette distance est inférieure à 8m au point le plus défavorable de la demande.

L'enquête se déroulera du 04/09/2020 au 18/09/2020 à 09h00.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Administration Communale (Bureau du Développement territorial - n° 4) - Place Communale, 1 à 7100 La Louvière. La consultation du dossier se fera uniquement sur rendez-vous pour respecter les normes sanitaires mises en place actuellement.

Les réclamations et observations écrites doivent être envoyées durant la durée de l'enquête publique, soit du 04/09/2020 au 18/09/2020 à 09h00 au Collège Communal - Place Communale, 1 à 7100 La Louvière.

La clôture de l'enquête publique aura lieu le 18/09/2020 à 09h00 auprès du service Développement territorial, en la salle 043 du rez-de-chaussée de l'Hôtel de Ville - Place Communale 1 à 7100 La Louvière

